

SARVINIEMI

Rakennusten purku

Purkutyöselostus

26.01.2017

1 HANKKEEN TIEDOT

1.1 KOHDE JA SIJAINTI

Purkukohteena ovat Sarviniemen rakennukset.

Kohteen osoite: Sarviniemi, Suur-Saimaantie, 54920 Taipalsaari.

Kohde on Suur-Saimaan lomakylä, jonka purkualueelle sijoittuu useita, kunnoltaan eritasoisia ja eri-ikäisiä rakennuksia. Rakennukset ovat pääosin puurunkoisia ja puuverhottuja. Osassa rakennuksia on kellari, osassa betonirakenteinen matalaperustus.

1.2 HANKKEEN OSAPUOLET

Tilaaaja:

Logistiikkalaitoksen esikunta
Logistiikkaosasto PL69
33541 Tampere

yhteyshenkilö:

PHRAKL
Esko Nordman
esko.nordman@phrakl.fi
0299837002

Purkusuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Käppi Oy
Pallokentäntie 4
45700 Kuusankoski

yhteyshenkilö:

Heikki Käppi
heikki.kappi@hkark.fi
040 5147882

Haitta-ainessuunnittelu:

Homex Oy
Kuusaantie 20
45720 Kuusankoski

yhteyshenkilö:

Harri Myllymäki
harri.myllymaki@homex.fi
050 4009839

2 PURETTAVAT RAKENTEET

2.1 RAKENNUKSET

Urakka-alueella olevat kaikki rakennukset ja niihin liittyvät rakenteet puretaan. Kohteessa ei ole säilytettäviä osia lukuun ottamatta rantasauna 1:n hirsirunkoa. Runko ja sen mahdollinen hyötykäyttö kuuluu purku-urakoitsijalle.

Rakennusten sähkölaitteet on tehtävä jännitteettömiksi ennen purkutöitä. LVIS-laitteiden ja niihin liittyvien asennusten purku kuuluu purku-urakoitsijalle.

2.1.1 Rakennukset 1-5, lomatalot (kelta-valkoinen väritys)

Rakennukset ovat puurunkoisia, lauta- / paneeliverhottuja lomataloja. Perustukset ovat (kellarillinen) betonia, harkkoa ja tiiltä. Vesikatteena aaltominerit / bitumihuopa. Runkorakenteessa tuulen- / höyrynsulkuna tervapaperi. Sisäverhousmateriaaleina osittain lastulevy seinissä ja katoissa, osittain paneeli seinissä ja katoissa, puuvälipohja, jonka pinnat maalattu, kosteissa tiloissa muovimatto ja -tapetti.

Osa rakennusten ikkunoista on purettu, kuten myös lvis-kalusteet ja -järjestelmät. Rakennukset ovat purkukuntoisia.



2.1.2 Rakennukset A-C, lomamökit (keltainen väritys)

Rakennukset ovat puurunkoisia, vinolaudoitettuja mökkejä. Perustukset ovat betonia, matalaperustus. Vesikatteena bitumihuopa. Sisäverhousmateriaaleina seinissä osittain lastulevy, kovalevy, halltex-levy ja kosteissa tiloissa muovitapetti. Katoissa osittain lastulevy ja halltex-levy. Lattiat maalattua kovalevyä tai muovimattoa / kosteat tilat.

Rakennukset ovat olleet kylmillään ja niissä on laajahkoja kosteusvaurioita. Rakenteissa on silmin havaittavia kosteusvaurioita ja homesienipilkkuja. Osa kantavista rakenteista on lahonnut ja sortunut.

Rakennukset on purettava.



2.1.3 Rakennukset 6-10, lomatalot (punainen väritys)

Rakennukset ovat puurunkoisia, lauta- / paneeliverhottuja lomataloja. Perustukset ovat (kellarillinen) betonia, harkkoa ja tiiltä. Vesikatteena aaltominerit / bitumihuopa. Runkorakentessa tuulen- / höyrinsulkuna tervapaperi. Sisäverhousmateriaaleina ovat seinissä ja katoissa lastulevy, osittain paneeli. Rakennuksissa on puuvälipohja, jonka pinnat on maalattu. Kosteissa tiloissa lattiassa muovimatto ja seinissä muovitapetti.

Rakennuksessa 6 osa tiloista on remontoitu 2000-luvun vaihteessa asunnoksi. Sisäpinnat ovat lähes uudenveroiset. Rakennus on ulkopuolisilta osiltaan siisti eikä ole havaittavia suuria kosteusvaurioita. Rakennuksella ei ole välitöntä purkutarvetta.



2.1.4 Rakennukset D-H, lomamökit ja F (suihku), (punainen väritys)

Rakennukset ovat puurunkoisia, vaakaan lautaverhottuja lomamökkejä. Matalaperustus betonia. Vesikatteena bitumihuopa. Sisäverhousmateriaaleina seinissä osittain lastulevy, kovalevy ja halltex-levy, kosteissa tiloissa muovitapetti. Katoissa lastulevy tai halltex-levy. Lattiat ovat maalattua kovalevyä ja kosteissa tiloissa muovimattoa.

Rakennukset ovat olleet kylmillään ja niissä on havaittavia kosteusvaurioita ja homesienipilkkuja.

Rakennukset on purettava.

2.1.5 Grillikodit (2 kpl), uimarannan pukeutumiskopit

Rakennukset ovat puurunkoisia, osittain lautaverhottuja. Kantavana rakenteena puupilarit ja -palkit. Perustukset uimakopeissa pilarit ja grillikodissa betonilaatta. Sisäverhousmateriaaleina seinissä osittain lastulevy, kovalevy ja halltex-levy, kosteissa tiloissa muovitapetti. Katoissa lastulevy tai halltex-levy. Lattiat ovat maalattua kovalevyä ja kosteissa tiloissa muovimattoja. Vesikatteena on uusi palahuopa. Sisäverhousmateriaalina lauta. Grillit muurattuina.

Rakennusten kunto kohtuullinen ja ne ovat käyttökuntoisia.



2.1.6 Rantasauna 1

Rakennus on hirsirunkoinen. Matalaperustus betonia. Vesikate peltiä. Puurunkoiset väliseinät lastulevypintaisia. Sisäverhousmateriaaleina katossa paneeli, lattioissa keraaminen laatta paitsi kiukaan ympäristössä ja suihkutilassa maalaus / epoksi.

Rakennuksen vesikalusteita on purettu. Rakennus ollut kylmillään. Hirsirungossa ei havaittavia vaurioita mm. lahoamista. Runko on käyttökelpoinen ja rakennus siten kunnostettavissa. Ei välitöntä purkutarvetta.



2.1.7 Ravintolarakennus

Ravintola on kellarillinen, 1-kerroksinen rakennus, jossa kylmä, varastokäytössä ollut ullakko. Rakennuksessa on lautaverhottu puurunko. Kellarikerros ja perustukset betonia. Vesikatteena pelti, jonka alla on huopakate vrt. lomamökit. Sisäverhousmateriaaleina seinissä lastulevy. Kosteissa tiloissa muovitapetti. Katoissa paneeli. Lattiat vinyylilaattaa, kosteissa tiloissa ja keittiössä laatta. Keittiön laatoitus uusittu.

Rakennus on ollut kylmillään ja osa vesikalusteista ja muista varusteista on purettu. Rakennus on purkukuntoinen. Uudelleen käyttö vaatii suuria investointeja.



2.1.8 Vastaanottorakennus

Rakennus on puurunkoinen, lautaverhottu. Matalaperustus betonia. Vesikatteena pelti. Sisäverhousmateriaaleina seinissä paneeli. Lattiat keraamista laattaa. Kosteissa tiloissa seinissä keraaminen laatta.

Rakennus on ollut kylmillään ja osa vesikalusteista ja muista varusteista on purettu. Rakennus on purkukuntoinen. Rakennuksessa on havaittavia kosteusvaurioita. Uudelleen käyttö vaatii suuria investointeja.



2.1.9 Rakennukset F-H, lomamökit (väritys vihreä)

Rakennukset ovat puurunkoisia, lautaverhous. Matalaperustus betonia. Vesikatteena huopa. Sisäverhousmateriaaleina seinissä ja katoissa osittain lastulevy, kovalevy ja halltex-levy, kosteissa tiloissa muovimatto.

Rakennukset ovat olleet kylmillään ja osa vesikalusteista ja muista varusteista on purettu. Rakennukset on purettava. Rakennuksissa on havaittavia kosteusvaurioita ja homesientä.



2.1.10 Rakennukset A-E, lomamökit (väritys punainen)

Rakennukset ovat puurunkoisia, lautaverhous. Matalaperustus betonia. Vesikatteena huopa. Sisäverhousmateriaaleina seinissä ja katoissa osittain lastulevy, kovalevy ja halltex-levy, lattiat kovalevyä, kosteissa tiloissa muovimatto.

Rakennukset ovat olleet kylmillään ja osa vesikalusteista ja muista varusteista on purettu. Rakennukset on purettava. Rakennuksissa on havaittavia kosteusvaurioita ja homesientä sekä lahoamisen aiheuttamia romahtamisia ja korjauskelvottomia rakenteita.



2.1.11 Rakennukset 11-12, lomatalot (väritys vihreänharmaa)

Rakennukset ovat puurunkoisia, lauta- / paneeliverhous. Perustukset ovat (kellarillinen) betonia, harkkoa ja tiiltä. Vesikatteena aaltominerit / bitumihuopa. Runkorakenteessa tuulen- / höyrynsulkuna tervapaperi. Sisäverhousmateriaaleina seinissä ja katoissa osittain lastulevy, osittain paneeliverhous. Välipohja maalattua lautaa. Kosteissa tiloissa lattiassa muovimatto, seinissä muovitapetti.

Rakennusten sisä- ja ulkopinnat ovat kohtuullisen siistit. Ei havaittavia suurempia kosteusvaurioita. Ei välitöntä purkutarvetta.



2.1.12 Varasto ja liiteri

Rakennukset ovat puurunkoisia, lautaverhous. Matalaperustus betonia. Vesikatteena pelti. Sisäverhousmateriaaleina seinissä ja katoissa lastulevy. Lattiat betonia tai lautta.

Rakennuksilla ei ole välitöntä purkutarvetta.



2.1.13 Rantasauna 2

Rakennus on puurunkoinen, lautaverhous. Matalaperustus betonia. Puurunkoisissa väliseinissä panelointi. Vesikate peltiä. Sauna- ja pesuhuonetoissa keraaminen laatoitus vrt. ravintolarakennus (2.1.7). Pukuhuoneet uusittu 1990-luvulla. Sisäverhousmateriaaleina seinissä ja katossa paneeli. Kosteissa tiloissa keraaminen laatta.

Rakennuksen vesikalusteita on purettu. Rakennus ollut kylmillään. Rakennus on kunnostettavissa. Ei välitöntä purkutarvetta.



2.1.14 Pesupaikka

Rakennus on puurunkoinen, lauta- / paneeliverhous. Matalaperustus betonia. Vesikattena aaltominerit.

Rakennuksen vesikalusteita purettu. Rakennus ollut kylmillään. Rakennus on huonokuntoinen. Suositellaan purkamista.



2.1.15 Pumppukoppi

Rakennus on puurunkoinen, lautaverhous. Matalaperustus betonia. Vesikatteena palahuopa.

Rakennus ollut kylmillään ja on huonokuntoinen. Rakennus on purettava.



2.1.16 Alueella sijaitsevat aidat, portaat ja askelmat

Puurakenteisia, osittain painekyllästettyä puuta. Rakenteet puretaan.



2.2 ALUEEN RAKENTEET

Ennen purkutöiden aloitusta tehdään tarvittavat johtosiirrot yms, urakoitsija tekee omana työvaiheena.

Kaivojen tarpeettomiksi jäävät lähdöt tulpataan.

Alueella olevat kaksi sähköliittymää jäävät ennalleen.

Asfaltti- ja pintarakenteet poistetaan asemapiirroksessa esitetystä laajuudesta ja kuljetetaan viranomaisten hyväksymälle maankaatopaikalle. Kaivantojen työnaikainen kuivanapito kuuluu urakoitsijalle. Kaivantojen pohjalle ei saa jäädä vettä kerääviä painanteita eikä löyhtyneitä maakerroksia eikä pohja saa päästä liettymään. Tarvittaessa kuivatukseen käytetään pumppuja. Kaivantojen reunat on muotoiltava työn aikana siten, että kaivantoihin ei pääse ulkopuolisia pintavesiä. Poistettavien asfalttipintojen määrä n. 300 m².

2.3 TYÖMAA-ALUEEN RAJAUS

Urakoitsija hankkii tarvittavat suoja-aidat ja huolehtii niiden asentamisesta. Työmaa-alue rajataan niiltä osin, jossa työaikainen, ulkopuolinen liikennöinti jatkuu. Rajaukset sovitaan valvojan kanssa ennen purkutöiden aloitusta. Tavoitteena on rajata vain turvallisuuden kannalta tarpeelliset alueet ja välttää turhia työmaa-alueen rajauksia. Asemapiirroksessa on esitetty aidattavat alueet.

2.4 MAANPINNAN MUOTOILU

Maanpinnat tasataan, kun kaikki purettavat rakenteet on purettu. Maanpinnan kallistus 1:100 puretun rakennuksen tai rakenteen keskikohdalta pois päin.

Kaikki purettava rakennusmateriaali poistetaan maanpinnasta. Tasattuun maanpintaan ei saa jäädä vettä kerääviä painanteita.

Erityistä huomiota on kiinnitettävä kellarillisten rakennusten ja pumppukopin täyttöihin painumien välttämiseksi.

3 RAKENTEIDEN TYÖAIKAINEN KESTÄVYYS, TYÖAIKAISET TUENNAT JA KANTAVIEN RAKENTEIDEN PURKUJÄRJESTYS

3.1 VÄLIPOHJAN JA YLÄPOHJAN KUORMITUSKESTÄVYYS

Välipohjien kantavien teräsbetonilaattojen kuormituskestävyydet on huomioitava purkutyötä tehtäessä. Purkamattomien välipohjien päälle ei saa varastoida purkujätteitä.

3.2 TYÖNAIKAISET TUENNAT

Tuennoissa huomioitava tarvittaessa kellarilliset rakennukset ja pumppukoppi.

3.3 RAKENTEIDEN PURKUJÄRJESTYS

Rakenteet puretaan seuraavassa järjestyksessä:

- paikalla oleva jäte ja irtaimisto siirretään pois
- tarvittavat suojaseinät rakennetaan – tarveselvitys mahdollisista suojaseinistä tehdään ennen purkutyön aloitusta
- haitta-aineiden purku kts. erillinen asbesti- ja haitta-ainekartoitus
- kevyet väliseinät, alaslasketut katot, koteloinnit, kiintokalusteet, ikkunat ja ovet
- LVISA-asennukset, koneet, laitteet, muut asennukset
- kantavat ja jäykistävät rakenteet kerroksittain ylhäältä alaspäin
 - vesikaton rakenteet
 - yläpohjarakenteet
 - ulkoseinät
 - välipohjat
 - kantavat palkit
 - kantavat seinät
 - pilarit
 - alapohja
 - anturat ja perustukset, osassa rakennuksia on kellari

4 YLEISET OHJEET JA VAATIMUKSET

4.1 HANKKEEN YLEISET LAATUVAATIMUKSET

Rakennukset, rakenteet tai rakennusosat on purettu suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti.

Purkujätteet on poistettu asianmukaisesti ja alueet siivottu.

Sade-, pinta- ja pohjavesien ohjaus sekä avoveden lammikoituminen on purku- ja kaivu-alueella toteutettu suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti.

4.2 NOUDATETTAVAT SÄÄDÖKSET JA ASIAKIRJAT

Kohteen purkutöissä noudatetaan kaikkia tehtävän valmiiksi saattamiseen liittyviä lakeja sekä määräyksiä.

Ratu-kortit:

- Ratu 81-0378 Väliaikainen tuenta
- Ratu 82-0347 Asbestia sisältävien rakenteiden purku
- Ratu 82-0379 Purkutyöt. Menekit ja menetelmät
- Ratu 82-0381 Kivihiilipikeä sisältävien rakenteiden purku
- Ratu 82-0382 PCB:tä ja lyijyä sisältävien saumausmassojen purku
- Ratu 82-0383 Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku
- Ratu 82-0384 Tavanomaiset purkutyöt. Vaaralliset aineet –käsittely ja suojaus

- Ratu S-1221 Purkutöiden suunnittelu. Purkusuunnitelma ja purkutöiden tehtäväsuunnittelu

Rakennusurakan yleiset sopimusehdot, YSE 1998
Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset, RYL 2010
Rakennustöiden turvallisuusmääräykset selityksineen 2009
TSHp hyväksyttävistä asbestipurkutöissä käytettävistä menetelmistä ja laitteista 231/1990 (176/1992)
Korjausrakentaminen VI (Työturvallisuus). RIL 174-6-1995
KTMp sähköasennusten turvallisuudesta 1396/1994 (655/1996)
Työturvallisuusliite
Työturvallisuuslaki 2002/738
Työturvallisuuden varmistaminen rakennushankkeen suunnittelussa RIL 191-1998
Työtelineet ja putoamisen estävät suojarakenteet. RIL142-2010
VNp rakennustyön turvallisuudesta VNa 205/2009
VNp käsin tehtävistä nostoista ja siirroista työssä 1409/93
VNp työpaikkojen turvamerkeistä ja niiden käytöstä 976/1994
VNa työntekijöiden suojelemisesta melusta aiheutuvilta vaaroilta 85/2006
VNp henkilönsuojaimista 1406/1993 (1209/1996)
VNp henkilönsuojainten valinnasta ja käytöstä työssä 1407/1993
VNa työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 403/2008
VNp koneiden turvallisuudesta 1314/1994 (765/2000)
VNp asbestityöstä 1380/1994 (318/2006)

4.3 PURKUTYÖSUUNNITELMA

Urakoitsijan on laadittava purkutyösuunnitelma, joka on ennen töiden aloittamista hyväksyttävä rakennuttajalla ja rakennuttajan osoittamilla suunnittelijoilla.

Purkutyösuunnitelmassa tulee esittää vähintään seuraavat asiat:

- purettavien rakenteiden materiaalit
- purettujen materiaalien varastointi tontilla, lajittelu ja poiskuljetus
- rakennesuunnitelmissa ja haitta-ainekartoituksissa esitettyjen haitta-aineiden purkutöiden menetelmät ja purkutöiden osastointi
- varautuminen purkutöiden aikana haitta-aine-esiintymien löydöksiin
- rakennusosakohtainen purkujärjestys
- materiaalien siirrot ja niistä aiheutuvat kuormitukset oleville rakenteille
- väliaikaisten tuentojen ja sidontojen suunnitelmat
- pölyn- ja kosteudenhallinta vain, jos jokin työvaihe sitä erityisesti vaatii
- kantavien rakenteiden purkumenetelmät ja niihin liittyvät turvallisuustoimenpiteet kuten sortumis- ja putoamisvaarojen torjunta
- purkutöiden alueen eristäminen muulta liikenteeltä
- melun ja tärinän rajoittaminen vain, jos jokin työvaihe sitä erityisesti vaatii
- purkutöiden riskienhallinta ja riskeihin sekä vahinkotapauksiin varautuminen
- purkutöiden vastuuhenkilöt
- purkutöistä tiedottaminen eri osapuolille
- purkutyösuunnitelman laatijat
- purkutöiden katselmukset

Purkutyösuunnitelman hyväksyttämisen jälkeen urakoitsija järjestää purkutöiden aloituskatselmuksen.

Rakennuttajan hyväksynnästä huolimatta urakoitsija kantaa kuitenkin täyden vastuun työn suorituksesta ja lopputuloksesta.

Alueella olevat säilytettävät kaapelit, lämpö- ja vesijohdot, viemärit yms. asennukset on urakoitsijan selvittävä yhteistyössä tilaajan edustajan kanssa ennen purkutöiden aloittamista. Säilytettävät kaapelit merkitään maastoon siinä laajuudessa kuin työn suorittaminen sitä vaatii.

Urakoitsijan tulee käyttää sellaisia työmenetelmiä ja -tapoja, ettei purkutyöstä aiheudu vaaraa työtä suorittaville työntekijöille tai sivullisille tai vahinkoa tai haittaa. Oletuksena on, että alueella ei ole säilytettäviä rakenteita, jotka urakoitsijan tulisi huomioida. Mahdolliset säilytettävät rakennukset tai rakenteet sovitaan tilaajan edustajan kanssa ennen purkutöiden aloitusta.

Työturvallisuus on esitetty erillisessä työturvallisuusasiakirjassa

4.4 PURKUJÄTTEET

Purkujäte pakataan jätessäkkeihin tai vastaaviin sitä mukaa, kun jätettä syntyy ja viedään suojatulle jätelavalle. Jätteiden siirrot ja käsittely tehdään siten, ettei niistä aiheudu ympäristölle pöly- tai muuta haittaa.

Purkujätteen lajittelu, mahdollinen välivarastointi ja kappaleiden kuljetus kaatopaikalle on suunniteltava ja esitettävä purkutyösuunnitelmassa. Purkujätteille järjestetään lain edellyttämät lajittelumahdollisuudet ja hyötykäyttö mahdollisuuksien mukaan.

Urakoitsija pitää kirjaa ja antaa lain määräämät tiedot purkujätteen määrästä, laadusta ja sijoittamisesta viranomaisille ja rakennuttajalle. Lisäksi erilaiset ongelma- ja erityisjätteet mm. asbestia sisältävät jätteet sekä kyllästetty puutavara on lajiteltava ja käsiteltävä erikseen. Mahdolliset öljyyntyneet purkujätteet tulee toimittaa kaatopaikalle tai muuhun luvanvaraiseen käsittelyyn.

Purkutyön jälkeen alue on siivottava kaikesta roskasta, romusta ja jätteestä.

4.4.1 JÄTTEIDEN LAJITTELU

Energiajätteeksi lajitellaan polttokelpoinen materiaali.

Tiili ja betonijäte lajitellaan erikseen muusta rakennusjätteestä. Puhdas purkutiili ja betonijäte voidaan hyödyntää kaatopaikan rakenteissa tai erillisen selvityksen pohjalta purkupaikan maaperän täytössä. Betonin palakoon tulee olla alle 150 mm. Betonijäte on murskattava, jos palakoko on yli 150 mm. Betoni- ja tiilijätteen puhtaus on testattava.

Puujäte (käsittelemätön puu) lajitellaan erikseen muusta energiajätteestä. Puujätteessä ei saa olla metallikehyksiä tai sidoslevyjä, mutta normaalit naulat, ruuvit ja saranat voi jättää paikoilleen. Puu saa olla maalattu tai lakattu, mutta jos puutavaran kosteussuojaus-/pintakäsittelyaineesta ei ole varmuutta, se tulee hävittää kuten kyllästetty puutavara. Kyllästetty puutavara on lajiteltava.

Ikkunalasit ja muut tasolasit (esim. peilit) lajitellaan erikseen muusta rakennusjätteestä.

Metalliromu lajitellaan.

Jätteet toimitetaan urakoitsijan tekemän purkutyösuunnitelman mukaisiin paikkoihin.

4.4.1 VAARALLISTEN JÄTTEIDEN LAJITTELU

Kts. erillinen asbesti- ja haitta-ainekartoitus.

4.5 PURKUTYÖHÖN LIITTYVÄT VAARAT

Korkealla suoritettavat työt, purkutyöt sekä työt, joissa työntekijät altistuvat kemiallisille aineille, kuten haitta-aineet, luokitellaan VNa 205/2009:ssa vaarallisiksi töiksi. Näiden lisäksi kohteelle ominaiset, erityiset vaaraa aiheuttavat työvaiheet ovat seuraavat:

- rakennus sisältää pieniä määriä haitta-aineita ja on mahdollista, että purkutyön aikana esiintyy haitta-ainekartoituksessa esiintymättömiä haitta-aineita.
- purkutyössä on putoavien kappaleiden mahdollisuus ja purettavien rakenteiden nostoissa ei alapuolella saa työskennellä.
- rakenteen kaatuminen, sortuminen tai pettäminen.
- jännitteellisen kaapelin tai paineellisen putken aiheuttama vaaratilanne.
- purkutyömaan liikennejärjestelyt.

Urakoitsija on velvollinen huomioimaan purkutyöhön liittyvät erityiset vaarat työnsuunnittelussa.

5 PÖLYNHALLINTA

Purkutyön aikaisella pölynhallinnalla varmistetaan, että työntekijät ja muut työalueen lähiympäristössä liikkuvat eivät altistu purkutyössä syntyvälle pölylle haitallisissa määrin. Lisäksi pölynhallinnalla varmistetaan, ettei vaarallisiksi tai haitallisiksi luokitelluista rakennusmateriaaleista, kuten asbestista peräisin oleva pöly leviä purkualueen ympäristöön ja että se saadaan luotettavasti kerättyä talteen asianmukaista jatkokäsittelyä varten.

Työntekijöillä on oltava työn turvallista toteuttamista varten helposti saatavilla olevat henkilösuojaimet. Urakoitsija vastaa siitä, että kussakin työvaiheessa käytettävät henkilösuojaimet ovat suojausteholtaan riittävät.

6 HAITALLISTEN AINEIDEN PURKAMINEN

Asbestijätteitä sisältävät pakkaukset on suljettava huolella ja merkittävä näkyvällä tekstillä seuraavasti: Asbestijätettä: Pölyn hengittäminen vaarallista.

Purkujätteiden varastoinnissa, lajittelemisessa ja kuljettamisessa noudatetaan jätelakia (646/2011) ja valtioneuvoston asetusta jätteistä (179/2012).

6.1 PURKUTYÖN LAATUTAVOITTEET

Haitallisten aineiden purkaminen suunnitellaan purkutyöselostuksen sekä purkukohteeseen ja sen lähiympäristöön tutustumisen mukaisesti. Tarvittaessa tehdään koepurku. Haitallisten aineiden purkaminen tehdään purkutyösuunnitelman mukaan siinä esitetyillä purkumenetelmillä ja purkujärjestyksessä.

Purkutöissä tulee käyttää lajittelevaa purkutekniikkaa. Kastelun tai sumutuksen käyttö pölyntorjunnassa on sallittu, koska kohteessa ei ole säilytettäviä rakennuksia tai rakenteita.

6.2 ASBESTIPURKUTYÖT

Kts. erillinen asbesti- ja haitta-ainekartoitus.

7 VALMIS PURKU

7.1 VAATIMUKSET

Rakennukset, rakenteet tai rakennusosat on purettu suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Purkukohteen kaivut, niiden tasaukset ja luiskat ovat suunnitelma-asiakirjojen mukaisia. Purkujätteet on poistettu asianmukaisesti ja alue sekä lähiympäristö on siivottu. Suojaukset on poistettu. Sade-, pinta- ja pohjavesien ohjaus sekä avoveden lammikoituminen ovat purku- ja kaivualueella suunnitelma-asiakirjojen mukaisia.