









TAIPALSAAREN KUNTA

PAPPILANNIEMEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA OSITTAINEN KUMOAMINEN

Ehdotus 12.12.2018

- | | |
|---|--|
|  | ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE |
|  | SUOJELUALUE
Suojelualueella voidaan toteuttaa luontopolkua/ pitkospiita ja niihin liittyviä rakennelmia. |
|  | VESIALUE |
| 154 | Korttelin numero |
|  | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja |
|  | Ohjeellinen tontin / rakennuspaikan raja |
| 2 | Ohjeellisen tontin / rakennuspaikan numero |
| 300 | Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä |
| I | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. |
| 1½ | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. |
|  | Rakennusala |
|  | Kumottava asemakaava-alue |
|  | Kolme metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva |

Rakennusalueet on liitettävä keskitettyyn vesi- ja viemäriverkostoon

Rakennuspaikoilla syntyvät hulevedet tulee käsitellä kiinteistöllä.

Rakennusten suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon maaperän ja täyttömaiden mahdollinen radonpitoisuus.

AP-kortteleihin on osoitettava autopaikkoja vähintään 1,5 ap/asunto

MRA 30 § 8 - 23.11.2018

MRA 27 § _____

Hyväksyntä _____

Voimaan tulo _____

